

livingforfuture.org



Spatenstich bei Living for Future

**Mi, 4.6.25 16:00
Felbigergasse 102
1140 Wien**

Hallo Super

Tataaa.... endlich ist es soweit!

Auf unserem Living for Future Grundstück im 14. Bezirk geht es rund, Bagger und Baukräne bringen sich in Stellung. Wir laden euch alle, die ihr uns bisher so großartig - mit oder ohne Direktkredite - unterstützt habt, herzlich zum:

SPATENSTICH

unseres solidarischen Hausprojekts Living for Future ein!

Wann: am Mittwoch, 4. Juni 2025, ab 16h

Wo: Felbigergasse 102, 14. Bezirk, Wien

Kommt vorbei und stoßt mit uns an auf das Entstehen von leistbarem, ökologischen Wohnraum und auf solidarisches Zusammenleben. Es gibt Infos zu unserem Hausprojekt und anderen HabiTAT Projekten, Getränke, Häppchen und viel Gelegenheit sich entspannt auszutauschen.

Wir freuen uns auf euch!

Was sich derzeit auf unserer Baustelle tut:

Rund um Ostern starteten wir als ersten Schritt mit der **Erdsonden-Bohrung für unsere Wärmepumpe**. Damit können wir dann auf ökologische Weise Wärme- und Kälte für die Wohnungen bereitstellen. Die mit den Erdsonden verbundene Wärmepumpe wärmen in der kalten Jahreszeit. Und das Tolle daran im Sommer: da gibt es **klimaneutrale Kühlung!**

Dich interessiert was auf unserer Baustelle derzeit passiert? Schau einfach in unser Living for Future **Bautagebuch**, dort kannst du alle Details zum derzeitigen Stand auf unserer Baustelle nachlesen!

ZUM BAUTAGEBUCH



OPEN CALL - für das Living for Future Ladenlokal

Unser Projekt bietet auch ein Ladenlokal und das will bespielt sein!
Daher suchen wir interessierte Betreiber*innen bzw. Initiativen oder gemeinwohlorientierten Unternehmer*innen, die ihre Ideen dazu gern bei uns umsetzen möchten.

Meldet euch bei uns! Ausführliche Infos und Unterlagen dazu findet ihr **HIER**



OPEN CALL

Wir suchen Initiativen und gemeinwohlorientierte Unternehmer*innen für unser Ladenlokal im 14. Bezirk!

Meldet euch bei uns!
info@livingforfuture.org



livingforfuture.org



LFF in den Medien...

Ganze 7 Seiten lang ist der Artikel über unser Hausprojekt im aktuellen Architektur Aktuell Magazin. Holt euch das Magazin und lest was sich so tut bei uns! Wir freuen uns über das große Interesse und die schönen Seiten!

Das Gespräch mit unseren Architekt*innen und Susi aus unserer Gruppe lest ihr **HIER**.



1.100.000 €

1.200.000 €

Unterstützt leistbaren, langfristig abgesicherten Wohnraum mit einem Direktkredit!

Auf einen Blick - so könnt ihr das Hausprojekt unterstützen:

- Ihr könnt uns jederzeit einen Direktkredit zwischen € 500 - € 50.000,- gewähren
- Dabei könnt ihr zwischen einem Zinssatz von 0% - 2% p.a. frei wählen, mehr als derzeit am Sparbuch drin ist
- Die Geldanlage ist flexibel und sicher. Es gibt keine fixen Laufzeiten, euren Direktkredit könnt ihr jederzeit kündigen. Die Kündigungsfrist beträgt max. 6 Monate (diesen zeitlichen Spielraum brauchen wir, damit unser Bauprojekt in keine ökonomische Krise schlittern kann)
- Ihr könnt 1:1 nachvollziehen was mit eurem Geld passiert
- Ihr unterstützt statt einer Bank Menschen, die für ein faires, ökologisches Wohnprojekt mit Fokus auf sozialem Miteinander stehen

Alle weiteren Infos zu Direktkrediten findet ihr **HIER**

JETZT DIREKTKREDITUNTERLAGEN ANFORDERN



Was sich sonst so tut:

Aktuell können weitere HabiTAT Projekte mit Direktkrediten unterstützt werden. Nähere Informationen finden sich auf deren Projektseiten:

Planet10 (Wien)

Schloß (Wien)

SENER (Wien)

Autonome Wohnfabrik (Salzburg)

Bikes&Rails (Wien)

Willy*Fred (Linz)

Johanna Wagner Haus (Tirol)

Was sind Direktkredite?

Direktkredite sind Darlehen von Privatpersonen, die uns zwischen € 500 und € 50.000 leihen. Sie sind ein wesentlicher Pfeiler unseres Wohnprojekts, sowie aller habiTAT-Projekte. Die Geldgeber*innen und wir als Hausprojekt gehen dabei eine solidarische Kooperation auf Augenhöhe ein. Durch Direktkredite bekommen wir verhältnismäßig günstige Darlehen und sind unabhängiger von Banken und deren Kreditzinsen.

Für private Kreditgeber*innen stellen sie zugleich eine gute Anlagemöglichkeit dar. Wir bieten für Direktkreditgeber*innen einen frei wählbaren Zinssatz zwischen 0% und 2% p.a., jederzeit kündbar, mit einer max. 6-monatigen Kündigungsfrist.

Schlussendlich wissen Kreditgeber*innen bei uns ganz genau, was mit ihrem Geld passiert. So unterstützen diese ein gemeinwohlorientiertes Projekt anstatt einer Bank. Ziel der Direktkredite ist es zu ermöglichen, dass Menschen ohne finanzielle Rücklagen in das Wohnprojekt einsteigen können. Sie machen es jeder Person möglich ohne Eigenkapital bei uns mitzumachen.

Das ist unsere Vision:

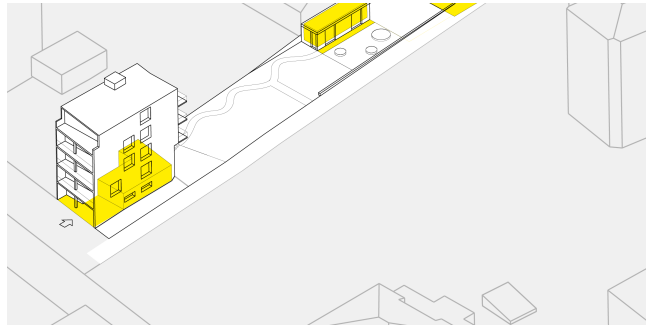
Der Verein „Living for Future“ hat sich zum Ziel gesetzt, Wohnen als aktive Tätigkeit zu praktizieren und gemeinsam neue Formen des Zusammenlebens zu entwickeln. Durch eine klimagerechte Bauweise und ein bewusstes Wohnverhalten, das sich an die Jahreszeiten anpasst, möchten wir einen nachhaltigen Beitrag für die Zukunft leisten.

Als Gruppe übernehmen wir gesellschaftspolitisch Verantwortung um mehr zu erzielen, als die Verwirklichung individueller Wohnräume. Wir lehnen Spekulation mit Wohnraum ab und möchten mit dem Projekt 1/10/100 dazu beitragen, langfristig günstigen Wohnraum in der Stadt zu schaffen. Das Haus, das wir errichten, ist unverkäuflich und wird im Jahr 2100 mit dem Verein als Mieter von der Stadt Wien übernommen. Wir verstehen uns als Solidargemeinschaft, die Synergien mit der Umgebung eingeht und gemeinsam mit der Nachbarschaft das Alltagsleben vor Ort prägt.

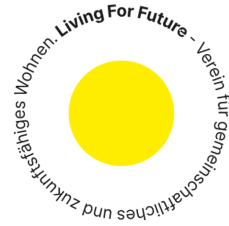
Solidarische Grüße,

Alex, Cathi, Fabian, Flo, Johanna, Laura, Lisa, Lotte, Manuel, Mike, Petra, Saskia, Susi und die Kinder





- 1 Grundstück**
 - 2 Häuser**
 - 11 Wohnungen**
 - 1000 Freund*innen**
-
- 0 Spekulation**



© Living for Future - Verein für nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen
ZVR-Zahl: 1300987674

livingforfuture.org

info@livingforfuture.org
direktkredit@livingforfuture.org

wir sind Teil von
HabiTAT



Living For Future

[Unsubscribe](#)